

# סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ

(להלן: "החברה")

## דוח דירקטוריון על מצב עניני החברה לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום

30 ביוני 2025

מוגש בזאת דו"ח חצי שנתי בהתאם לתקנות ניירות ערך (דו"חות תקופתיים ומיידיים), תש"ל-1970 (להלן: "תקנות דוחות תקופתיים ומיידים"), לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025.

תאריך הדוחות הכספיים: 30 ביוני 2025.

תאריך אישור הדוחות: 27 באוגוסט 2025.

מס' חברה: 512714221

כתובת: אלי הורוביץ 19 רחובות

טלפון: 077-4008515

פקס: 09-7442446

דואר אלקטרוני: info@storagedrop.co.il

בהתאם להוראות סעיף 5ג לתקנות דוחות תקופתיים ומיידיים, תש"ל-1970 (להלן: "תקנות הדוחות"), ולאור העובדה, כי החברה עומדת בקריטריונים של המונח "תאגיד קטן", כהגדרתו בתקנות הדוחות, החברה הינה "תאגיד קטן" כהגדרת מונח זה בתקנות הדוחות. כמו כן, החליט דירקטוריון החברה לאמץ את כל ההקלות הנכללות בתקנות בהקשר זה, ככל שהן רלבנטיות (או תהיינה רלבנטיות) לחברה. כמו כן, בהתאם להוראות 5ד(5) לתקנות הדוחות, החברה מגישה דוחות כספיים חצי שנתיים במקום דוחות רבעוניים.

## תוכן עניינים

חלק א' - דוח הדירקטוריון על מצב ענייני החברה

חלק ב' - דוחות כספיים ליום 30 ביוני 2025

חלק ג' - הצהרות הנהלה

כל פרקי הדו"ח הנ"ל מהווים מכלול אחד ומשלימים זה את זה

# חלק א' – דוח הדירקטוריון על מצב ענייני החברה

## לתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025

דירקטוריון סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ (להלן: "החברה") מתכבד להגיש בזאת את דוח הדירקטוריון על מצב ענייני החברה ליום 30 ביוני 2025 (להלן: "תאריך הדוח"), הסוקר את השינויים העיקריים בפעילות החברה בתקופה מיום 1 בינואר 2025 ועד ליום 30 ביוני 2025 (להלן: "תקופת הדוח"). היקפו של דוח זה הינו מצומצם והוא נערך תחת ההנחה שבפני קוראו מצוי הדוח התקופתי של החברה ליום 31 בדצמבר 2024, אשר פורסם ביום 23 במרץ 2025 (019404-01-2025), ודוח מיידי משלים לו מיום 16 ביולי 2025 (אסמכתא: 01-2025-052800), שהאמור בהם נכלל בדוח זה בדרך של הפניה (להלן: "הדוח התקופתי לשנת 2024").

### פרק א' - הסברי הדירקטוריון למצב עסקי החברה

#### 1. תיאור תמציתי של פעילות החברה

החברה עוסקת בתכנון, פיתוח, ייצור, שיווק, הפצה ומכירה של מערכות אגירת אנרגיה המבוססות על טכנולוגיות מתקדמות שהחברה פיתחה ועדיין ממשיכה לפתח חלק מהמוצרים, וכן של מערכות לשליטה וניהול מרחוק ושירותי תמיכה הנלווים להן. חזון החברה לאפשר לנצל את משאבי הטבע ולשמור על סביבה נקיה ולממש חזון בו תיווצר אנרגיה ידידותית לסביבה ותמידית לצרכי האדם בסביבתו.

עיסוקה העיקרי של החברה הוא בפיתוח ומכירה של שלוש מערכות אנרגיה ייחודיות נפרדות למטרות שונות: (א) מערכת ייצור ואגירת אוויר דחוס לאספקת אוויר דחוס למפעלים; (ב) מערכת אגירת אנרגיה לייצור חשמל לרבות במתקני אנרגיה מתחדשת, ו-(ג) מערכת לאספקת קירור למבנים מהמגזר העסקי, ובכלל זה, בנייני משרדים, מפעלים, חוות שרתים, מרכזי קניות ומבני מסחר.

נכון למועד הדוח, אין בחברה בעל שליטה, וזאת לאחר שבחודש מרץ 2025 הודיע מר שי כהן לחברה כי לנוכח הירידה המתמשכת בשיעור החזקותיו במניות החברה, אין לראות בו כבעל שליטה.<sup>1</sup>

#### 2. המצב כספי

להלן יוצגו סעיפי הדוח על המצב הכספי בהתאם לדוחות הכספיים וההסברים לשינויים העיקריים שחלו בהם במהלך תקופת הדוח:

הסברי הדירקטוריון	ליום 31 בדצמבר 2024	ליום 30 ביוני		סעיף
		2024	2025	
<b>באלפי ש"ח</b>				
הירידה נובעת בעיקר ממזומנים ושווי מזומנים	2,275	333	1,093	נכסים שוטפים
השינוי נובע מרכוש קבוע	59	63	65	נכסים בלתי שוטפים
	2,334	396	1,158	<b>סה"כ נכסים</b>
עיקר קיטון ביחס ליום 31 בדצמבר 2024 נובע בעקבות הפשרת מקדמה מהאיחוד האירופי ומקדמה מהרשות החדשנות בסך של 856 אלפי ש"ח	4,047	2,443	3,250	התחייבויות שוטפות
	0	0	0	התחייבויות בלתי שוטפות
	4,047	2,443	3,250	<b>סך ההתחייבויות</b>

<sup>1</sup> לפרטים נוספים, ראו דיווחים מיידיים מימים 16 ו-23 במרץ 2025 (אסמכתאות: 01-2025-017245 ו-01-2025-019143, בהתאמה) ודוח מיידי מיום 30 ביוני 2025 (אסמכתא: 01-2025-046731), שהאמור בהם נכלל בדוח זה בדרך של הפניה.

הסברי הדירקטוריון	ליום 31 בדצמבר 2024	ליום 30 ביוני		סעיף
		2024	2025	
<b>באלפי ש"ח</b>				
הגידול בגירעון בהון נכון ליום 30 ביוני 2025 לעומת הגירעון נכון ליום 31 בדצמבר 2024 נובע מהפסד לתקופה	(1,713)	(2,047)	(2,092)	הון (גרעון בהון)

### 3. תוצאות הפעילות

להלן ניתוח תוצאות הפעילות בהתאם לדוחות הכספיים וההסברים לשינויים העיקריים שחלו במהלך תקופת הדוח:

הסברי הדירקטוריון	לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2024	לתקופה של 6 חודשים שהסתיימה ביום		סעיף
		30 ביוני 2024	30 ביוני 2025	
<b>באלפי ש"ח</b>				
ההכנסות הן מהתחלת הפעלת המפעל בצפון	-	-	(7)	הכנסות
	-	-	4	עלות המכר
עיקר הקיטון לעומת התקופה המקבילה אשתקד נובע בעקבות הפשרת מענקים לפיתוח בסך אלפי ש"ח. 856	1,037	492	104	הוצאות פיתוח
עיקר הקיטון לעומת התקופה המקבילה אשתקד נובע בעקבות קיטון של כ-230 אלפי ש"ח בדמי ניהול של מר שי כהן, וקיטון של כ-180 אלפי ש"ח בשכר דירקטורים בעקבות סיום כהונת מר יונה פוגל כיו"ר דירקטוריון החברה.	2,618	1,345	898	הוצאות מכירה והנהלה וכלליות
החברה קיבלה 700 אלפי ש"ח בהתאם להוראות הסכם הפשרה שנחתם עם מ.מסטיקס בע"מ	-	-	(700)	הכנסות אחרות
	(86)	4	80	הוצאות (הכנסות) מימון, נטו
	3,569	1,841	379	סה"כ הפסד לתקופה

4. תזרימי מזומנים

להלן ניתוח תזרימי המזומנים של החברה בהתאם לדוחות הכספיים במהלך תקופת הדוח:

הסברי הדירקטוריון	לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2024	לתקופה של 6 חודשים שהסתיימה ביום		סעיף
		30 ביוני 2024	30 ביוני 2025	
<b>באלפי ש"ח</b>				
העליה נובעת בעיקר מירידה בזכאים ויתרות זכות	(637)	(586)	(1,215)	תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת
השינוי נובע מרכישת ר"ק	(4)	0	(10)	תזרימי המזומנים מפעילות השקעה
ב30.12.24 הונפק חבילה הכוללת מניות רגילות וכתבי אופציה, ובנוסף מומשו אופציות	2,595	562	0	תזרימי המזומנים מפעילות מימון
	1,954	(24)	(1,225)	שינוי ביתרת מזומנים ושווי מזומנים
	194	194	2,014	יתרת מזומנים לתחילת התקופה
	(134)	-	8	שינויים בשערי חליפין על יתרות המזומנים המוחזקות במטבע חוץ
	2,014	170	797	מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

5. ההון החוזר

ההון החוזר השלילי של החברה נכון ליום 30 ביוני 2025 עמד על סך של כ-2,157 אלפי ש"ח, בהשוואה להון חוזר שלילי, בסך של כ-2,110 אלפי ש"ח ליום 30 ביוני 2024 והון חוזר שלילי בסך של כ-1,772 אלפי ש"ח ליום 31 בדצמבר 2024.

6. מלחמת חרבות ברזל

ביום 7 באוקטובר 2023, פרצה במדינת ישראל מלחמת "חרבות ברזל" ("המלחמה"), הנמשכת גם בימים אלה בעקבות מתקפה של ארגון הטרור חמאס על יישובי עוטף עזה ויישובים נוספים בדרום הארץ. ביום 13 ביוני 2025, פרץ מבצע "עם כלביא", אשר לווה באירועים ביטחוניים משמעותיים, הגבלות תנועה אזרחיות, והשפעות נרחבות על הפעילות הכלכלית במשק.

ביום 7 ביולי 2025 פרסמה חטיבת המחקר של בנק ישראל תחזית מקרו כלכלית, אשר גובשה לאחר שהוכרזה הפסקת האש בתום מבצע "עם כלביא" ובהנחה שהיא תישמר. כמו-כן, התחזית גובשה תחת ההנחה שהחל מחודש יולי 2025, לא תהיה לחימה עצימה בעזה. לפי התחזית, התוצר צפוי לצמוח בשנת 2025 ב-3.3% ובשנת 2026 ב-4.6%. שיעור האינפלציה בארבעת הרבעונים הקרובים צפוי לעמוד על 2.2%.

למועד זה, המלחמה השפיעה על פעילותה של החברה באופן שבו חלק מהפרויקטים עוכבו לתקופה מסוימת, אך לא בוטלו הסכמים מהותיים כלשהם בשל כך, ונכון למועד הדוח אף החלה לראשונה מכירת

ואספקת אוויר דחוס במפעל תעשיות בצפון, קיימת התאוששות והפרויקטים שהוקפאו חזרו לעבודה בהתאם ללוחות זמנים חדשים. כמו-כן, להערכת החברה, להימשכות המלחמה עשויה להיות השפעה על תנאי ואפשרויות גיוס ההון בבורסה.

לאור חוסר הוודאות בקשר להמשך המלחמה, התרחבותה והיקפה, אין ביכולתה של החברה במועד זה להעריך באופן מדויק את היקפן וטיבן של השפעות עתידיות של המלחמה על פעילותה ועל מצבה הפיננסי והמימוני של החברה.

## 7. מקורות המימון

7.1. למועד הדוח, פעילותה של החברה ממומנת בעיקר מגיוסי הון<sup>2</sup> ומענקים. החברה פועלת בתקופה זו לאיתור מקורות מימון שונים כגון מימון בנקאי או חוץ בנקאי וגיוסי הון, לצורך המשך פיתוח ומכירת מוצריה.

<sup>2</sup> יצוין, כי לאחר תקופת הדוח, ביום 16 ביולי 2025 קיבלה החברה היתר לפרסום תשקיף מדף. פרסום דוח הצעת מדף מכוח התשקיף כאמור, יהיה כפוף לקבלת היתר של רשות ניירות ערך. לפרטים נוספים, ראו תשקיף מדף שפורסם ביום 17 ביולי 2025 (אסמכתא: 2025-01-053191), שהאמור בו נכלל בדוח זה בדרך של הפניה.

## חלק ב' – נתונים עיקריים מתוך תיאור עסקי החברה

### 8. אירועים מהותיים בתקופת הדו"ח

#### 8.1. אישור תנאי כהונה והעסקה של מנכ"ל החברה

בימים 18 במרס 2025 ו- 20 במרס 2025, אישרו ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, בהתאמה, כי החל מיום 20 במרס 2025 יהיה זכאי מר שי כהן, במסגרת תפקידו כמנכ"ל החברה, לתגמול חודשי לפי השכר הממוצע במשק ובהתאם להוראות תקנה 1ב(א)(4) לתקנות החברות (הקלות בעסקאות עם בעלי ענין), תש"ס-2000.

התגמול החודשי יעמוד על סך של 17,100 ש"ח, המשקף את עלות החברה לשכר הממוצע במשק הידוע במועד האישור, בהתאם לנתוני הביטוח הלאומי ובהתחשב בתנאים נלווים על פי דין (לרבות חופשה, הבראה וכיו"ב).

לפרטים נוספים, ראו דוח מידי של החברה מיום 23 במרץ 2025 (אסמכתא: 2025-01-019146), שהאמור בו נכלל בדוח זה בדרך של הפניה.

#### 8.2. רישום פטנטים

בהמשך לאמור בסעיף 27 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2024, במהלך תקופת הדוח התקבלו הודעות קיבול לפטנטים של החברה בישראל ובארה"ב.

לפרטים נוספים, ראו דיווחים מידיים מיום 18 בפברואר 2025 (אסמכתא: 2025-01-011260), 13 במרץ 2025 (אסמכתא: 2025-01-016742) ומיום 6 במאי 2025 (אסמכתא: 2025-01-031594), שהאמור בהם נכלל בדוח זה בדרך של הפניה.

#### 8.3. ארכה מרשות החדשנות לפרויקט הקמה והפעלה של מתקן לאספקת אוויר דחוס

בהמשך לאמור בסעיף 31.1 לפרק א' לדוח התקופתי של החברה לשנת 2024, בדבר קבלת מענק מרשות החדשנות לפרויקט הקמה והפעלה של מתקן לאספקת אוויר דחוס, ובדבר בקשת החברה מרשות החדשנות לקבלת אורכה (נוספת) לסיום הפרויקט עד לסוף חודש אוגוסט 2025, זאת על רקע הימשכות מלחמת חרבות ברזל, ביום 21 באפריל 2025, נמסר לחברה על-ידי רשות החדשנות כי בקשתה לקבלת אורכה עד לסוף חודש אוגוסט 2025, נענתה בחיוב.

לאחר תאריך הדוח, ביום 28 באוגוסט 2025 הודיעה החברה כי בכוונתה לבחון אפשרות לקבלת אורכה נוספת מרשות החדשנות, או לחלופין, לקבל רק מחצית מהמענק מרשות החדשנות ולשייך את המענק שהתקבל מרשות החדשנות לפרויקט התקנת מערכת DropX במפעל בצפון. ככל שתחליט החברה לשייך את המענק כאמור לפרויקט הקיים במפעל בצפון, הדבר יהיה כרוך בוותור מצדה על יתרת המענק בסך של כ-400 אלפי ש"ח נוספים מרשות החדשנות.

לפרטים נוספים, ראו דיווחים מידיים מיום 22 באפריל ו-28 באוגוסט 2025 (אסמכתאות: 2025-01-028497 ו-2025-01064800, בהתאמה), שהאמור בהם נכלל בדוח זה בדרך של הפניה.

#### 8.4. ביטול מסלול מענק מטעם משרד האנרגיה האמריקאי

בהמשך לאמור בסעיף 31.4 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2024, בדבר בקשה למענק שהגישה החברה בהתאם לקול קורא שפרסם משרד האנרגיה האמריקאי, ביום 2 ביולי 2025 הודיע משרד האנרגיה האמריקאי על ביטולו של מסלול המענק במסגרת הקול הקורא כאמור. לנוכח זאת, בקשה החברה שהוגשה במסגרת הקול הקורא בוטלה אף היא.

לפרטים נוספים ראו דיווחים מידיים של החברה מימים 20 באוקטובר 2024 (אסמכתא: 2024-01-611354) ו-3 ביולי 2025 (אסמכתא: 2025-01-048561), שהאמור בהם נכלל בדוח זה בדרך של הפניה.

#### 8.5. התקנת מערכת DropX במפעל בצפון

בהמשך לאמור בסעיף 35.10 לפרק א' לדוח התקופתי של החברה לשנת 2024, במהלך תקופת הדוח

השלימה החברה את התקנת והפעלת מערכת ה-DropX במפעל בצפון, וזאת לאחר תקופת הרצה של מספר שבועות שבמהלכה חוברה המערכת למפעל ללא אספקת אוויר ישירה, בכדי לוודא שהמערכת פועלת ללא תקלות. למועד הדוח, המערכת מחוברת ומספקת אוויר דחוס למפעל באופן שוטף. המוצר (DropX) עובד בצורה אמינה ויעילה וקיימת אופטימיות רבה בקרב החברה לגבי מכירות עתידיות.

במהלך תקופת הדוח, התהוו לחברה הכנסות ראשונות ממכירת אוויר דחוס/הפעלת המערכת במפעל בצפון. להערכת החברה, ההכנסות שיתהוו לה ממכירות אלו, צפויות לעמוד על כ-100 אלפי ש"ח עד לסוף שנת 2026.

לפרטים נוספים, ראו דיווחים מיידיים של החברה מימים 20 ו-28 בנובמבר 2024 (אסמכתאות: 2024-01-617112 ו-2024-01-620059, בהתאמה), מימים 2 ו-14 בינואר 2025 (אסמכתאות: 2025-01-000705 ו-2025-01-003936, בהתאמה), מיום 17 בפברואר 2025 (אסמכתא: 2025-01-011037), מיום 6 באפריל 2025 (אסמכתא: 2025-01-024911), מיום 18 במאי 2025 (אסמכתא: 2025-01-034517) ומיום 30 ביולי 2025 (אסמכתא: 2025-01-056763), שהאמור בהם מובא בדוח זה בדרך של הפניה.

**הערכת החברה לגבי היקף ההכנסות מהפעלת המערכת במפעל ולגבי מכירות עתידיות, מהווה מידע צופה פני עתיד, כמשמעו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, המבוסס, בין היתר, על הנחות ותחזיות של החברה המבוססות על מידע המצוי בידיה נכון למועד דוח זה, אשר עשויות שלא להתממש, כולן או חלקן, או להתממש באופן שונה מכפי שהוערך על-ידי החברה, בין היתר, כתוצאה מגורמים שונים שאינם בשליטת החברה, וביניהם התממשות מי מגורמי הסיכון המפורטים בסעיף 39 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2024.**

#### 8.6 עדכונים בקשר להליכים משפטיים של החברה

בהמשך לסעיף 36.6 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2024, במהלך תקופת הדוח התקשרה החברה בהסכם פשרה עם מ.מסטיקס בע"מ ובעל מניות בה, במסגרתו נקבע עדכון לסך התקבולים העתידיים ואופן תשלומם, כך שמסטיקס תעביר לחברה סכום קבוע בסך של 700 אלפי ש"ח עם שיעור תוספת קבוע כתלות בסכום שתקבל מסטיקס בהליך הגישור שניהלה עם חברת הביטוח. ביום 27 במאי 2025, קיבלה החברה סך של 700 אלפי ש"ח, בהתאם להוראות הסכם הפשרה.

לפרטים נוספים, ראו דיווחים מיידיים של החברה מימים 6, 11 ו-27 במאי 2025 (אסמכתאות: 2025-01-031550; 2025-01-032664 ו-2025-01-037616, בהתאמה), שהאמור בהם נכלל בדוח זה בדרך של הפניה.

בהמשך לאמור בסעיף 36.2 לפרק א' לדוח התקופתי לשנת 2024, במהלך תקופת הדוח הוחזרה ההמחאה השלישית שהתבלה ממר טופז, על סך של 400 אלפי ש"ח, כך שבסך הכול הוחזרו שלוש המחאות בסך כולל של 1.2 מיליון ש"ח. ההמחאה השלישית צורפה להליך שמנהלת החברה נגד מר טופז. נכון למועד הדוח, אין שינויי בסיכויי התביעה נגד מר טופז (גבוהים) או בהערכה לסיכויי הגבייה (לגביהם אין ודאות).

#### 8.7 הפניית רואה החשבון של החברה תשומת לב בחוות דעתו על הדוחות הכספיים

הדוחות הכספיים של החברה ליום 30 ביוני 2025 כוללים הפניית תשומת לב בבאור T1, לפיו ליום החתימה על הדוחות הכספיים אין לקבוצה מקורות כספיים ודאיים המאפשרים לה לממש את תוכניותיה העסקיות ולפרוע את התחייבויותיה בעתיד הנראה לעין, מה שמעורר ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומה של הקבוצה כ"עסק חי".

נכון ליום 30 ביוני 2025, יש לקבוצה גרעון בהון חוזר וגרעון בהון בסך 2,157 אלפי ש"ח ובסך כ-2,092 אלפי ש"ח בהתאמה. בתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025, יש לקבוצה הפסד כולל בסך של 379 אלפי ש"ח. כמו כן, לקבוצה תזרים שלילי מפעילות שוטפת בסך של 1,215 אלפי ש"ח. פעילות הקבוצה מותנית בהשגת מקורות מימון הדרושים לפעילותה.

ליום החתימה על הדוחות הכספיים אין לקבוצה מקורות כספיים ודאיים המאפשרים לה לממן

את כלל הפרויקטים אליהם התחייבה, לממש את כל תוכניותיה העסקיות ולפרוע את כלל התחייבויותיה בעתיד הנראה לעין, מה שמעורר ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומה של הקבוצה "כעסק חי".

לפרטים ראו דוח סקירת רואה החשבון המבקר לבעלי המניות של החברה ולמפורט בביאור 11' לדוחות הכספיים ליום 30 ביוני 2025.

#### 9. אירועים מהותיים לאחר תאריך הדו"ח

לפירוט בדבר אירועים מהותיים שאירעו לאחר תאריך הדו"ח, ראו באור 6 לדוחות הכספיים.

---

מר שי כהן

מנכ"ל ודירקטור

---

עינב כהן רצון

יו"ר דירקטוריון (זמנית)

תאריך אישור הדוח: 27 באוגוסט 2025

## **חלק ב' – דוחות כספיים ליום 30 ביוני 2025**

## סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ

תמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים

ליום 30 ביוני 2025

(בלתי מבוקרים)

**סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ**

**תמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים ליום 30 ביוני 2025  
(בלתי מבוקרים)**

**ה ת ו כ ן**

<b>עמוד</b>	
2	<b>דוח סקירה של רואה החשבון המבקר</b>
	<b>תמצית דוחות כספיים ביניים מאוחדים</b>
3	דוחות על המצב הכספי
4	דוחות על ההפסד הכולל
5-6	דוחות על השינויים בגרעון בהון
7-8	דוחות על תזרימי המזומנים
9-14	ביאורים לתמצית הדוחות הכספיים

**דוח סקירה של רואה החשבון המבקר לבעלי המניות של סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ****מבוא**

סקרנו את המידע הכספי המצורף של חברת סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ וחברה מאוחדת (להלן – "הקבוצה"), הכולל את הדוח התמציתי המאוחד על המצב הכספי ליום 30 ביוני 2025 ואת הדוחות התמציתיים המאוחדים על ההפסד הכולל, השינויים בגרעון בהון ותזרימי המזומנים לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 "דיווח כספי לתקופות ביניים", וכן הם אחראים לעריכת מידע כספי לתקופת ביניים זו לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

**היקף הסקירה**

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה (ישראל) 2410 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מביטורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נוהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניוודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

**מסקנה**

בהתבסס על סקירתנו לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

בנוסף לאמור בפיסקה הקודמת, בהתבסס על סקירתנו לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ממלא, מכל הבחינות המהותיות, אחר הוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל - 1970.

**הדגש העניין (הפניית תשומת לב)**

מבלי לסייג את מסקנתנו הנ"ל, אנו מפנים את תשומת הלב לאמור בביאור 1 ד' לדוחות הכספיים, לפיו הקבוצה עוסקת בתכנון, פיתוח, יצור ושיווק של מוצריה. למועד הדוח מסחור מוצריה מתקדם והיא פועלת לשיווק ומכירת מוצריה. הקבוצה חשופה לסיכון ולאי וודאות בשל ההוצאות הכספיות הכרוכות במימוש תוכניות העסקיות.

נכון ליום 30 ביוני 2025, יש לקבוצה גרעון בהון חוזר וגרעון בהון בסך 2,157 אלפי ₪ ובסך כ- 2,092 אלפי ₪ בהתאמה. בתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025, יש לקבוצה הפסד כולל בסך של 379 אלפי ₪. כמו כן, לקבוצה תזרים שלילי מפעילות שוטפת בסך של 1,215 אלפי ₪. פעילות הקבוצה מותנית בהשגת מקורות מימון הדרושים לפעילותה.

ליום החתימה על הדוחות הכספיים אין לקבוצה מקורות כספיים ודאיים המאפשרים לה לממש את תוכניותיה העסקיות ולפרוע את התחייבויותיה בעתיד הנראה לעין, מה שמעורר ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומה של הקבוצה "כעסק חי". בדוחות הכספיים האלה, לא נכללו כל התאמות לגבי ערכי הנכסים וההתחייבויות וסיווגם שייתכן ותהיינה דרושות אם הקבוצה לא תוכל להמשיך ולפעול "כעסק חי".

בני ברק

27 באוגוסט 2025

**ליאון, אורליצקי ושות'**  
רואי חשבון

*An independent member firm of  
Moore Global network limited -  
members in principal cities  
throughout the world*

ראשי: רחוב הירקון 3, מגדלי LYFE בניין B, בני ברק 5120125, טל' 03-6155155, פקס' 03-6155150

E mail: master@lionorl.co.il

www.lionorl.co.il

ירושלים: רחוב הרטום 8, הר חוצבים, ירושלים 9777508, טל' 077-2717600, פקס' 02-6537364, E mail: secretary@mclocca.co.il

סטורג' דרוף טכנולוגיות אחסון בע"מ

דוחות על המצב הכספי

31 בדצמבר 2024	30 ביוני	
2024	2024	2025
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
2,014	170	797
261	163	296
<u>2,275</u>	<u>333</u>	<u>1,093</u>
59	63	65
-	-	-
<u>59</u>	<u>63</u>	<u>65</u>
<u>2,334</u>	<u>396</u>	<u>1,158</u>
109	53	15
3,938	2,390	3,235
<u>4,047</u>	<u>2,443</u>	<u>3,250</u>
92,126	89,937	92,126
628	653	628
(94,467)	(92,637)	(94,846)
<u>(1,713)</u>	<u>(2,047)</u>	<u>(2,092)</u>
<u>2,334</u>	<u>396</u>	<u>1,158</u>

נכסים

נכסים שוטפים

מזומנים ושווי מזומנים

חייבים ויתרות חובה

סה"כ נכסים שוטפים

נכסים שאינם שוטפים

רכוש קבוע נטו

נכס זכות שימוש

סה"כ נכסים שאינם שוטפים

סה"כ נכסים

התחייבויות וגרעון בהון

התחייבויות שוטפות

ספקים ונותני שירותים

זכאים ויתרות זכות

סה"כ התחייבויות שוטפות

גרעון בהון

הון מניות ופרמיה

קרן הון תשלום מבוסס מניות

יתרת הפסד

סה"כ גרעון בהון

סה"כ התחייבויות וגרעון בהון

אורי בן אור  
סמנכ"ל כספים

שי כהן  
מנכ"ל

עינב רצון כהן  
יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור הדוחות הכספיים: 27 באוגוסט, 2025.

סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ

דוחות על ההפסד הכולל

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		ביאור
	2024	2024	
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)		
-	-	7	הכנסות
-	-	(4)	עלות המכר
		3	רווח גולמי
(1,037)	(492)	(104)	הוצאות פיתוח
(2,618)	(1,345)	(898)	הוצאות מכירה והנהלה וכלליות
-	-	700	הכנסות אחרות
(3,655)	(1,837)	(299)	הפסד תפעולי
95	-	-	הכנסות מימון
(9)	(4)	(80)	הוצאות מימון
<u>(3,569)</u>	<u>(1,841)</u>	<u>(379)</u>	סה"כ הפסד כולל אחר לתקופה
			הפסד למניה רגילה המיוחס לבעלי מניות החברה
			- בש"ח:
(0.17)	(0.093)	(0.014)	הפסד בסיסי ומדולל למניה
<u>20,750,837</u>	<u>19,918,377</u>	<u>26,680,261</u>	הממוצע המשוקלל של מספר המניות ששימשו בחישוב ההפסד למניה

**סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ**  
**תמצית דוחות מאוחדים על השינויים בהון**

**לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025 (בלתי מבוקר)**

סה"כ גרעון בהון	יתרת הפסד	קרן הון בגין תשלום מבוסס מניות	קרן הון - בגין עסקאות עם בעלי עניין	כתבי אופציה	הון מניות ופרמיה על מניות	
אלפי ש"ח						
(1,713)	(94,467)	628	673	398	91,055	<b>יתרה ליום 1 בינואר 2025</b>
(379)	(379)	-	-	-	-	הפסד לתקופה
(2,092)	(94,846)	628	673	398	91,055	<b>יתרה ליום 30 ביוני 2025</b>

**לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2024 (בלתי מבוקר)**

סה"כ גרעון בהון	יתרת הפסד	קרן הון בגין תשלום מבוסס מניות	קרן הון - בגין עסקאות עם בעלי עניין	כתבי אופציה	הון מניות ופרמיה על מניות	
אלפי ש"ח						
(1,143)	(90,796)	1,019	324	1,854	86,456	<b>יתרה ליום 1 בינואר 2024</b>
523	-	-	-	(682)	1,205	מימוש כתבי אופציות (ראה ביאור 5)
67	-	(197)	-	-	264	מימוש כתבי אופציות לא סחירות (ראה ביאור 5)
-	-	(192)	-	-	192	פקיעת כתבי אופציות לא סחירות (ראה ביאור 5)
23	-	23	-	-	-	תשלום מבוסס מניות
324	-	-	324	-	-	עסקאות עם בעלי עניין
(1,841)	(1,841)	-	-	-	-	הפסד לתקופה
(2,047)	(92,637)	653	648	1,172	88,117	<b>יתרה ליום 30 ביוני 2024</b>

**סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ**  
**תמצית דוחות מאוחדים על השינויים בהון**

**לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2024**

סה"כ הון (גרעון בהון)	יתרת הפסד	קרן הון בגין תשלום מבוסס מניות	קרן הון - בגין עסקאות עם בעלי עניין	כתבי אופציה	הון מניות ופרמיה על מניות	ביאור
<b>אלפי ש"ח</b>						
(1,143)	(90,796)	1,019	324	1,854	86,456	<b>יתרה ליום 1 בינואר 2024</b>
1,611	-	-	-	292	1,319	10 ד' 9 הנפקת מניות ואופציות, נטו
932	-	-	-	(1,046)	1,978	תקבולים ממימוש כתבי אופציה, נטו
-	-	(192)	-	(804)	996	10 ד' 7 פקיעת אופציות
27	-	27	-	-	-	תשלום מבוסס מניות
80	-	(226)	-	-	306	המרת אופציות לא נסחרות למניות
-	(102)	-	-	102	-	10 ד' 8 הקצאת אופציות לבעלי מניות
349	-	-	349	-	-	עסקאות עם בעלי עניין
(3,569)	(3,569)	-	-	-	-	הפסד לשנה
<b>(1,713)</b>	<b>(94,467)</b>	<b>628</b>	<b>673</b>	<b>398</b>	<b>91,055</b>	<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2024</b>

סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ

תמצית דוחות מאוחדים על תזרים מזומנים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני	
	2024	2025
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
(3,569)	(1,841)	(379)
2,932	1,255	(836)
<u>(637)</u>	<u>(586)</u>	<u>(1,215)</u>
(4)	-	(10)
<u>(4)</u>	<u>-</u>	<u>(10)</u>
(28)	(28)	-
932	523	-
80	67	-
<u>1,611</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>2,595</u>	<u>562</u>	<u>-</u>
1,954	(24)	(1,225)
194	194	2,014
<u>(134)</u>	<u>-</u>	<u>8</u>
<u>2,014</u>	<u>170</u>	<u>797</u>

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת

הפסד לתקופה  
התאמות הדרושות כדי להציג את תזרימי המזומנים  
מפעילות שוטפת (נספח א')

מזומנים נטו ששימשו לפעילות שוטפת

תזרימי מזומנים מפעילות השקעה

רכישת רכוש קבוע

מזומנים נטו ששימשו לפעילות

תזרימי מזומנים מפעילות מימון

התחייבות בגין חכירה

מימוש אופציות נסחרות למניות

תקבולים ממימוש אופציות להון מניות

הנפקת חבילה הכוללת מניות רגילות וכתבי אופציות, נטו

מזומנים נטו שנבעו מפעילות מימון

שינוי ביתרת מזומנים ושווי מזומנים

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה

שינויים בשערי חליפין על יתרות מזומנים המוחזקות במטבע חוץ

מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ

תמצית דוחות מאוחדים על תזרים מזומנים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני	
	2024	2024
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
58	50	4
135	-	(8)
27	23	-
349	324	-
20	118	(35)
68	12	(94)
2,275	728	(703)
<u>2,932</u>	<u>1,255</u>	<u>(836)</u>

נספח א' - התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים  
מפעילות שוטפת

הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים

פחת והפחתות  
הוצאות (הכנסות) מימון אחרות, נטו  
תשלום מבוסס מניות  
עסקה עם בעלי עניין שלא במזומן

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות

ירידה בחייבים ויתרות חובה  
עליה (ירידה) בספקים ונותני שרותים  
עליה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות

349 - -

נספח ג - פעילות שלא במזומן  
מיון יתרת זכאים לקרן הון עסקאות עם בעלי עניין

**ביאור 1 - כללי**

**א. תיאור פעילות החברה**

סטורג' דרוף טכנולוגיות אחסון בע"מ (להלן - "החברה") הינה חברה ציבורית אשר ניירות הערך שלה רשומים למסחר בבורסה לניירות ערך בתל-אביב. החברה התאגדה בישראל בשנת 1998, ומשרדה הרשום ממוקם ברחובות.

נכון למועד הדוחות הכספיים, החברה, באמצעות חברת הבת סטורג' דרוף ישראל בע"מ (להלן "חברת הבת"), עוסקת בתכנון, פיתוח, ייצור, שיווק, הפצה ומכירה של מערכות אגירת אנרגיה המבוססות על טכנולוגיות מתקדמות שהחברה פיתחה ועדיין ממשיכה לפתח חלק מהמוצרים, וכן של מערכות לשליטה וניהול מרחוק ושירותי תמיכה הנלווים להן. חזון החברה לאפשר לנצל את משאבי הטבע ולשמור על סביבה נקיה ולממש חזון בו תיווצר אנרגיה ידידותית לסביבה ותמידית לצרכי האדם בסביבתו.

עיסוקה העיקרי של החברה הוא בפיתוח ומכירה של שלוש מערכות ייצור ואגירת אנרגיה ייחודיות נפרדות למטרות שונות:

DropX – מתקן דחיסת אוויר באמצעות בוכנות נוזל (מערכת אוויר דחוס), ישנם שני דגמים שהחברה מתעתדת למכור DropX8, DropX40.

CoolDrop – מערכת אגירת אנרגיה תרמית לאספקת קירור למבנים מהמגזר העסקי, ובכלל זה, בינייני משרדים, מפעלים, חוות שרתים, מרכזי קניות, ומבני מסחר. (מערכת קור) החברה עובדת על שני דגמים, 5 טון קירור ו 200 טון קירור, CoolDrop5 ו CoolDrop200.

HyDrop – מערכת אגירת אנרגיה לייצור חשמל (מערכת חשמל).

נכון למועד הדוח החלה לראשונה מכירת אוויר דחוס באמצעות מערכת שהחברה פיתחה והתקינה במפעל תעשיות צפון (ראה ביאור 3א).

**מלחמת חרבות ברזל והשפעתה על פעילות החברה**

בהמשך למפורט בביאור 1(ד) בדוחות הכספיים המאוחדים המבוקרים של החברה ליום 31.12.2024, ביום 13 ביוני 2025, פרץ מבצע "עם כלביא", אשר לווה באירועים ביטחוניים משמעותיים, הגבלות תנועה אזרחיות, והשפעות נרחבות על הפעילות הכלכלית במשק.

למועד זה, המלחמה השפיעה על פעילותה של החברה באופן שבו חלק מהפרויקטים עוכבו לתקופה מסוימת, אך לא בוטלו הסכמים מהותיים כלשהם בשל כך, נכון למועד הדוח קיימת התאוששות והפרויקטים שהוקפאו חזרו לעבודה בהתאם ללוחות זמנים חדשים. כמו-כן, להערכת החברה, להימשכות המלחמה עשויה להיות השפעה על תנאי ואפשרויות גיוס ההון בבורסה.

לאור חוסר הוודאות בקשר להמשך המלחמה, התרחבותה והיקפה, אין ביכולתה של החברה במועד זה להעריך באופן מדויק את היקפן וטיבן של השפעות עתידיות של המלחמה על פעילותה ועל מצבה הפיננסי והמימוני של החברה.

**ב. הגדרות:**

- החברה** - סטורג' דרוף טכנולוגיות אחסון בע"מ.
- הקבוצה** - החברה והחברה המאוחדת שלה (כהגדרתן להלן).
- חברות מאוחדות** - חברות אשר לחברה שליטה (כהגדרתה ב-IFRS 10) בהן, במישרין או בעקיפין, שדוחותיהן הכספיים מאוחדים באופן מלא עם דוחות החברה.
- בעלי שליטה ובעלי עניין** - כהגדרתם בתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים), התשי"ע - 2010.
- צדדים קשורים** - כהגדרתם ב-IAS 24 (מתוקן).

**ביאור 1 - כללי (המשך)**

**ד. מצבה הכספי של הקבוצה**

החברה עוסקת בתכנון, פיתוח, ייצור ושיווק של מוצריה. מסחור מוצריה של החברה מתקדם והיא פועלת לשיווק ומכירת מוצריה. במהלך תקופת הדוח, השלימה החברה את התקנת והפעלת מערכת ה-DropX במפעל בצפון הארץ, והתהוו לחברה הכנסות ראשונות ממכירת אוויר דחוס במפעל זה. לחברה קיימת הזמנה נוספת שאינה מחייבת להקמה, הפעלה ותחזוקה של מתקן לדחיסת אוויר, כמפורט בביאור 9.ב. לדוחות הכספיים ליום 31.12.2024.

פרויקט פיתוח מערכת קירור עבור האיחוד האירופאי (EU Funding Programme HORIZON) ממומן באופן מלא ע"י האיחוד האירופאי, הפרויקט מתוקצב בעלות כוללת של 2.5 מיליון יורו, כאשר חלקה של הקבוצה במענק הינו כ-1 מיליון יורו. הקבוצה חשופה לסיכון ולאי וודאות בשל ההוצאות הכספיות הכרוכות במימוש מלוא תוכניותיה העסקיות. לצורך המשך פעילותה של הקבוצה בתחום תכנון, פיתוח ומכירות, פועלת הקבוצה לגייס מימון ממקורות שונים כגון גיוסי הון ו/או מימון ו/או הכנסת משקיעים נוספים לקבוצה להמשך פיתוח ומכירת מוצריה וייזום פרויקטים העושים שימוש במוצריה.

לתקופה שנסתיימה ביום 30 ביוני 2025, יש לקבוצה הפסד כולל ותזרים מזומנים שלילי מפעילות שוטפת בסך של כ-379 אלפי ש"ח וכ-1,215 אש"ח בהתאמה. ליום 30 ביוני 2025 יש לחברה גרעון בהון וגרעון בהון החוזר בסך של כ-2,092 אלפי ש"ח ו-2,157 אלפי ש"ח בהתאמה.

פעילות הקבוצה מותנת בהשגת מקורות מימון הדרושים להמשך פעילותה.

ליום החתימה על הדוחות הכספיים אין לקבוצה מקורות כספיים ודאיים המאפשרים לה לממש את תוכניותיה העסקיות ולפרוע את התחייבויותיה בעתיד הנראה לעין, מה שמעורר ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומה של הקבוצה כ"עסק חי". בדוחות הכספיים האלה, לא נכללו כל התאמות לגבי ערכי הנכסים וההתחייבויות וסיווגם שיתכן ותהיינה דרושות אם הקבוצה לא תוכל להמשיך ולפעול כ"עסק חי".

**ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית**

**א.** דוחות הביניים ליום 30 ביוני 2025 ולתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך (להלן - "דוחות הביניים") ערוכים במתכונת מתומצתת, בהתאם להוראות תקן חשבונאות בינלאומי מספר 34, דיווח כספי לתקופות ביניים ובהתאם להוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. דוחות הביניים אינם כוללים את כל הגילוי הנדרש בדוחות כספיים שנתיים מלאים ויש לעיין בהם יחד עם הדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2024 והביאורים המצורפים אליהם.

**ב.** הכללים החשבונאיים ושיטות החישוב שישומו בעריכת דוחות הביניים הינם עקביים לכללים ששימשו בעריכת הדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים של החברה ליום 31 בדצמבר 2024. באשר להשפעת תקני חשבונאות ופרשנויות שפורסמו וטרם נכנסו לתוקף ראה ביאור 2 יז'. לדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים ליום 31 בדצמבר 2024.

**ג. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישומם**

תקן דיווח כספי בינלאומי 18, הצגה וגילוי בדוחות הכספיים

בחדש אפריל 2024 פרסם המוסד הבינלאומי לתקינה בחשבונאות (IASB) את תקן דיווח כספי בינלאומי 18 (IFRS 18) הצגה וגילוי בדוחות כספיים (להלן - "התקן החדש") אשר מחליף את תקן חשבונאות בינלאומי 1 (IAS 1) הצגת דוחות כספיים (להלן - "IAS 1")

## ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

### ד. גילוי לתקני IFRS חדשים בתקופה שלפני יישומם (המשך)

מטרת התקן החדש הינה לשפר את יכולת ההשוואה והשקיפות בדוחות הכספיים. כמו כן, התקן החדש יכלול דרישות קיימות של IAS 1 ודרישות חדשות להצגה בדוח רווח או הפסד לרבות הצגת סכומים וסיכומי משנה, מתן גילוי על מדדי ביצוע המוגדרים על ידי ההנהלה ודרישות חדשות להקבצה ופיצול של מידע פיננסי. התקן החדש אינו משנה את הוראות ההכרה והמדידה של פריטים בדוחות הכספיים. עם זאת, מאחר ופריטים בדוח רווח או הפסד יצטרכו להיות מסווגים לאחת מחמש קטגוריות (פעילות תפעולית, פעילות השקעה, פעילות מימון, מסים על הכנסה ופעילות שהופסקה) הוא עשוי לשנות את הרווח התפעולי של הישות. כמו כן, פרסום התקן החדש גרם לתיקונים בהיקף מצומצם לתקני חשבונאות נוספים אשר ביניהם IAS 7, דוח על תזרימי מזומנים ו IAS 34, דיווח כספי לתקופות ביניים. התקן החדש ייושם למפרע החל מתקופות שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2027 או לאחריו. יישום מוקדם אפשרי תוך מתן גילוי.

החברה בוחנת את השפעת התקן החדש, לרבות השפעת התיקונים לתקני חשבונאות נוספים כתוצאה מהתקן החדש, על הדוחות הכספיים המאוחדים.

### ה. שימוש באומדנים ושיקולי דעת חשבונאיים משמעותיים

הכנת דוחות כספיים ביניים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים דורשת מההנהלה שימוש באומדנים חשבונאיים והערכות הכרוכות בשיקול דעת והמשפיעים על סכומי הנכסים וההתחייבויות המוצגים בדוחות הכספיים, על הגילוי בדבר נכסים מותנים והתחייבויות תלויות לתאריכי הדוחות הכספיים, על סכומי הכנסות והוצאות בתקופות המדווחות ועל המדיניות החשבונאית שנקבעה עבור הקבוצה. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה. האומדנים ושיקולי הדעת של ההנהלה אשר בגינם גלומה רגישות ניכרת לאירועים עתידיים, הינם עקביים עם אלו ששימשו בעריכת הדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2024.

## ביאור 3 - אירועים מהותיים במהלך תקופת הדוח

### א. הקמה של הפרוייקט במפעל בצפון והתחלת הפעלה

ביום 17 בפברואר 2025, פרסמה החברה כי השלימה את התקנת החשמל והבקרה של המערכת, וכי בשלב זה החברה והמפעל ממתינים לחברת החשמל להגדלת חיבור החשמל במפעל, לצורך חיבור והפעלת המערכת.

בתאריך 6 באפריל 2025 דיווחה החברה כי החלה להפעיל את המערכת במפעל בהצלחה. המערכת פועלת תחת הגבלת זרם וחיבור חשמל זמני בשל עיכוב בהגדלת חיבור החשמל של המפעל על-ידי חברת החשמל.

בתאריך 18 במאי 2025 דיווחה החברה על תחילת מכירות של אוויר דחוס למפעל. לאחר תקופת הרצה של מספר שבועות שבמהלכה חוברה המערכת למפעל ללא אספקת אוויר ישירה, בכדי לוודא שהמערכת פועלת ללא תקלות, חוברה המערכת בתאריך 15.05.2025 לצנרת האוויר הדחוס של המפעל והחלה לספק אוויר דחוס לצרכי הייצור של המפעל על בסיס יומי. יצוין, כי המפעל התקין חיבור חשמל זמני, וכי חברת החשמל צפויה להגדיל ולסדר חיבור חשמל קבוע למפעל עד לסוף חודש יולי 2025.

השלב הבא הינם ביצוע אופטימיזציה לתהליך הדחיסה, מדידת ביצועים והדגמת יעילות המערכת אל מול מערכות הדחיסה הקיימות של המפעל. בכוונת החברה להזמין לקוחות פוטנציאליים לצורך הדגמת המערכת והצגת יתרונותיה ללקוחות הצורכים אוויר דחוס בתהליך הייצור. מערכת הדחיסה של החברה אטרקטיבית בעיקר למפעלי מזון, פארמה ומוליכים למחצה בשל העובדה כי מדחס ה-DropX נטול שמן ומאפשר אספקת אוויר נקי למפעלים הללו-ראה גם ביאור 6 ד'.

**ביאור 3 - אירועים מהותיים במהלך תקופת הדוח (המשך)**

**ב. רישום פטנטים**

במהלך המחצית הראשונה של 2025 דיווחה החברה על התפתחויות מהותיות בתחום הפטנטים:

בחדש פברואר 2025 הוענק לחברה בארה"ב פטנט מספר 18/009,514, המתאר מערכת להדגמת אגירת אנרגיה באמצעות דחיסת אוויר וייצור חשמל. בישראל התקבלה הודעת קיבול לפטנט זה, וכפוף לאי הגשת התנגדויות לאחר פרסום, צפוי רישומו הסופי. באירופה הבקשה לרישום עודנה בתהליך בחינה.

בחדש מאי 2025 התקבלה הודעת קיבול לפטנט נוסף בארה"ב (מספר 18/275,719), שעניינו מערכת לאגירת אנרגיה ושחרורה באמצעות שימוש בנוזל וגז כבוכנות. בישראל ובאירופה הבקשות המתאימות עודן בתהליך בחינה.

החברה רואה באישור הפטנטים בארה"ב חיזוק מהותי לקניינה הרוחני וליכולתה להגן על פיתוחיה. בנוסף, אישורים אלה מקבלים משנה חשיבות לנוכח כוונת החברה להגיש, יחד עם גופים אמריקאיים (EPR) ו-ORNL), בקשות למימון פרויקטים בארה"ב.

**ג. דיווח בעל שליטה**

ביום 16 במרס, 2025 דיווחה החברה כי ביום 15 במרס 2025 הודיע לה מר שי כהן, כי לנוכח הירידה המתמשכת בשיעור ההחזקות של מר שי כהן במניות החברה, ועל-פי ייעוץ משפטי שקיבל, אין לראות בו כבעל שליטה בחברה החל ממועד הודעתו. בהודעתו ציין מר שי כהן, כי אין באמור כדי לגרוע מהוראות סעיף 268 לחוק החברות, תשנ"ט-1999, כל עוד נסיבות סעיף זה יחולו בקשר אליו. ביום 20 במרס 2025, דירקטוריון החברה דן בהודעתו של מר שי כהן, וקבע כי מר שי כהן אינו בעל השליטה בחברה, כהגדרת מונח זה בחוק החברות ובחוק ניירות ערך, מבלי לגרוע מהוראות סעיף 268 לחוק החברות, תשנ"ט-1999, כל עוד נסיבות סעיף זה יחולו בקשר אליו.

ביום 25 ביוני 2025 התקבלה אצל החברה עמדת סגל רשות ניירות ערך, לפיה, למר שי כהן קיימת היכולת להכווין את פעילות החברה, ולפיכך יש לראות בו כבעל שליטה בחברה. בהסתמך על עצת יועציה המשפטיים החיצוניים, החברה לא מצאה לנכון לשנות את עמדתה, והיא נשארה בדעה כי מר שי כהן אינו מהווה בעל שליטה בה.

**ד. תנאי העסקה**

בימים 18 במרס 2025 ו-20 במרס 2025, אישרו ועדת התגמול ודירקטוריון החברה, בהתאמה, כי החל מיום 20 במרס 2025 יהיה זכאי מר שי כהן, במסגרת תפקידו כמנכ"ל החברה, לתגמול חודשי לפי השכר הממוצע במשק ובהתאם להוראות תקנה 1ב(א)(4) לתקנות החברות (הקלות בעסקאות עם בעלי ענין), תש"ס-2000. התגמול החודשי יעמוד על סך של 17,100 ש"ח, המשקף את עלות החברה לשכר הממוצע במשק הידוע במועד האישור, בהתאם לנתוני הביטוח הלאומי ובהתחשב בתנאים נלווים על פי דין (לרבות חופשה, הבראה וכיו"ב).

**ה. קבלת אורכה מהרשות לחדשנות**

בהמשך לאמור בביאור 9 (י"ד) לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה ליום 31.12.2024 בדבר קבלת אישור מהרשות לחדשנות לפרויקט הקמה והפעלה של מתקן לאספקת אוויר דחוס: ביום 22 באפריל 2025, דיווחה החברה כי בהמשך לבקשת החברה לקבל ארכה נוספת לסיום הפרויקט עד לסוף חודש אוגוסט 2025 זאת על רקע הימשכות מלחמת חרבות ברזל, נמסר לחברה על-ידי רשות החדשנות כי בקשתה לקבלת אורכה עד לסוף חודש אוגוסט 2025 נענתה בחיוב. כמו-כן, ראו באור 1.6 בעניין זה.

**ו. התחייבויות תלויות**

בהמשך למפורט בביאור 9 (כ"ב) בדוחות הכספיים המבוקרים של החברה ליום 31.12.2024 בדבר קבלת מכתב מאת מי שרכש את פעילות החברה בחווה בערבה, מר שלומי טופז, לפיו הוא מבקש להודיע על ביטול עסקת מכירת הפעילות, ביום 20 בינואר 2025, התקבלה החלטת בית משפט השלום, לפיה ניתנה למר טופז "רשות להתגונן" לאחר שביצע הפקדה על סך 100,000 ש"ח.

ביום 5 בפברואר 2025, עדכנה החברה כי ההמחאה השלישית והאחרונה ע"ס 400,000 ש"ח שקיבלה החברה ממר טופז הוחזרה מהבנק בעילת "נתקבלה הוראת ביטול", ותצורף להליך שמנהלת החברה נגד מר טופז בהוצאה לפועל, כאמור לעיל.

להערכת החברה, נכון למועד הדוח, בהתבסס על עמדת היועצים המשפטיים של החברה, סיכויי ההצלחה בהליך האמור גבוהים, לאור העובדה כי טענות הביטול אין בהם ממש ולאור נסיבות מתן התמורה בגין המכירה. עם זאת, באשר לגביית הכספים מהרוכש בתום ההליך קיימת בשלב זה חוסר וודאות. בהתאם להערכה הנ"ל, ביצעה החברה הפרשה להפסדי אשראי בגין כל החוב של הרוכש.

**ביאור 3 - אירועים מהותיים במהלך תקופת הדוח (המשך)**

**ז. הסכם פשרה עם מ.מסטיקס בע"מ**

בתאריך 6 במאי 2025 דיווחה החברה כי כפי שנמסר לחברה על ידי מ.מסטיקס בע"מ ("מסטיקס"), למועד זה, מתנהל בין מסטיקס, מ.א.ל.מ. נכסים בע"מ ("מאלמ") והכשרה חברה לביטוח בע"מ ("הכשרה") הליך גישור בקשר עם תביעת הביטוח בגין הצפת מפעל מסטיקס ("הליך הגישור" ו-"האירוע", לפי העניין). כחלק מעסקת מכירת החזקותיה של החברה במסטיקס, נקבע, בין היתר, כי החברה תהיה זכאית לקבל סך של עד 1.8 מיליון ש"ח מכל סכום שיתקבל, אם יתקבל, אצל מסטיקס מתביעותיה נגד הכשרה ומאלמ בקשר עם האירוע ("התקבולים העתידיים") לאחר ניכוי הוצאות שפורטו בהסכם, כגון שכ"ט עו"ד ושמאי.

במהלך תקופת הדוח התקשרה החברה בהסכם פשרה עם מ.מסטיקס בע"מ ובעל מניות בה, במסגרתו נקבע עדכון לסך התקבולים העתידיים ואופן תשלומם, כך שמסטיקס תעביר חברה סכום קבוע בסך של 700 אלפי ש"ח עם שיעור תוספת קבוע כתלות בסכום שתקבל מסטיקס בהליך הגישור שניהלה עם חברת הביטוח. ביום 27 במאי 2025, קיבלה החברה סך של 700 אלפי ש"ח, בהתאם להוראות הסכם הפשרה.

**ביאור 4 - מגזרים**

בתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025, סך ההוצאות הפיתוח עבור מערכת טכנולוגיית DropX (אוויר דחוס) HyDrop (ייצור חשמל) ומערכת טכנולוגיית CoolDrop (ייצור קור), הסתכמו לסך של 138 אלפי ש"ח 35 אלפי ש"ח וכ- 787 אלפי ש"ח, בהתאמה. המענקים שנוקפו בתקופת הדוח להפחתה מהוצאות הפיתוח הינם בסך 856 אש"ח.

**ביאור 5 - עסקאות ויתרות עם צדדים קשורים**

בתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025 נכללו הוצאות הנהלה וכלליות בגין שכר דירקטורים בסך של כ- 95 אלפי ש"ח, הוצאות הנהלה וכלליות בגין נושא משרה בחברה בסך של כ- 120 אלפי ש"ח והוצאות פיתוח בגין שכר בסך של כ- 250 אלפי ש"ח,

ליום 30 ביוני 2025, במסגרת סעיף זכאים ויתרות זכות כלולות יתרות זכות בסך של כ- 607 אלפי ש"ח (בגין מנכ"ל כ- 572 אלפי ש"ח ובגין דירקטורים סך של כ- 35 אלפי ש"ח).

**ביאור 6 - אירועים לאחר תקופת הדיווח**

**א.** בתאריך 3 ביולי 2025 דיווחה החברה כי בהמשך לבקשה למענק שהגישה באוקטובר 2024 בהתאם לקול קורא שפרסם משרד האנרגיה האמריקאי, משרד האנרגיה האמריקאי הודיע על ביטולו של מסלול המענק במסגרת הקול הקורא כאמור. לנוכח האמור, בקשת החברה שהוגשה במסגרת הקול הקורא בטלה.

**ב.** ביום 13 ביולי 2025 קיבלה החברה מכתב מאת הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ לפיו, נכון ליום 30 ביוני 2025 החברה אינה עומדת בכללי השימור, הקבועים בחלק הרביעי לתקנון הבורסה, וזאת בשל שווי החזקות ציבור בסך 4.26 מיליון ש"ח, הנמוך משווי החזקות הציבור המזערי, בו צריכה החברה לעמוד, כקבוע בתקנון הבורסה, העומד על 5 מיליון ש"ח ("עילת שווי החזקות"). עם זאת, בהתאם למכתב הבורסה, החברה עומדת בתנאי ההקלה, שנקבעה בהנחיות הבורסה, לפיה מניות לא יועברו לרשימת השימור בשל עילת שווי החזקות אם שווי החזקות הציבור בהן גבוה מ-4 מיליון ש"ח וקיים למניות עושה שוק.

במכתב הבורסה צוין, כי בחינת הנתונים הבאה תיערך ליום 31 בדצמבר 2025 ולאחר בחינת הנתונים כאמור, יתבקש מנכ"ל הבורסה להעביר לרשימת השימור את מניות החברה וניירות ערך המירים למניות החברה (ככל שיהיו), אם במועד הבחינה החברה לא תעמוד בכללי השימור או בהקלה על-פיהם.

ביאור 6 - אירועים לאחר תקופת הדיווח

ב. (המשך)

בהתאם להנחיות על-פי החלק הרביעי לתקנון הבורסה, ככל שבמועד הבחינה הבאה כאמור החברה לא תעמוד בכללי השימור או בתנאי ההקלה בגין עילת שווי החזקות, יועברו מניות החברה להיסחר ברשימת השימור סמוך לאחר מועד זה, ללא אורכה נוספת.

למועד אישור הדוחות הכספיים שווי אחזקות הציבור הינו כ-2.5 מיליון ש"ח. החברה בוחנת נקיטת צעדים לצורך עמידת החברה בכללי השימור של הבורסה או, לכל הפחות, המשך עמידת החברה בתנאי ההקלה.

ג. בתאריך 17 ביולי 2025 פרסמה החברה תשקיף מדף. מכח תשקיף המדף, החברה תוכל להנפיק מניות רגילות של החברה, אגרות חוב, אגרות חוב הניתנות להמרה למניות החברה, כתבי אופציה הניתנים למימוש למניות החברה, כתבי אופציה הניתנים למימוש לאגרות חוב או לאגרות חוב הניתנות להמרה למניות החברה וניירות ערך מסחריים, וכן, כל נייר ערך אחר שעל-פי הדין יהיה ניתן להנפיקו מכוח תשקיף מדף במועד הרלוונטי.

ד. ביום 30 ביולי 2025 חברת החשמל הגדילה והסדירה את חיבור החשמל הקבוע למפעל, באופן המאפשר למערכת שהותקנה על ידי החברה לעבוד ללא הגבלה ובצורה סדירה ובטוחה.

ה. ביום 13 באוגוסט 2025, אישרה האסיפה את איחוד הון המניות של החברה ביחס של 8:1, באופן שבו כל 8 מניות רגילות של החברה ללא ערך נקוב יאוחדו למניה רגילה אחת של החברה ללא ערך נקוב. לאחר איחוד ההון, הון המניות המונפק והנפרע של החברה יעמוד על 3,335,033 מניות רגילות וכ-4,175,269 מניות רגילות בדילול מלא.

ו. בהמשך לאמור בביאור 2 (י"ד) לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה ליום 31.12.2024 בדבר קבלת אישור מהרשות לחדשנות לפרויקט הקמה והפעלה של מתקן לאספקת אויר דחוס, ביום 27 באוגוסט 2025 הודיעה החברה כי בכוונתה לבחון אפשרות לקבלת אורכה נוספת מרשות החדשנות, או לחלופין, לקבל רק מחצית מהמענק מרשות החדשנות ולשייך את המענק שהתקבל מרשות החדשנות לפרויקט התקנת מערכת DropX במפעל בצפון. ככל שתחליט החברה לשייך את המענק כאמור לפרויקט הקיים במפעל בצפון, הדבר יהיה כרוך בויתור על יתרת המענק בסך כ-400 אלפי ש"ח נוספים מרשות החדשנות.

בס"ד

בני ברק, 27 באוגוסט 2025

לכבוד

**הדירקטוריון של סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ**

א.ג.ג.,

**הנדון: מכתב הסכמה בקשר לתשקיף מדף של סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ (להלן - החברה)**  
**מחודש יולי 2025**

הננו להודיעכם כי אנו מסכימים להכללה (לרבות בדרך של הפנייה) של הדוחות שלנו המפורטים להלן בקשר לתשקיף המדף מחודש יולי 2025.

דוח סקירה של רואה החשבון המבקר מיום 27 באוגוסט 2025 על מידע כספי תמציתי מאוחד של החברה ליום 30 ביוני 2025, ולתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך.

בכבוד רב,

**ליאון, אורליצקי ושות'**  
רואי - חשבון

*An independent member firm of  
Moore Global network limited -  
members in principal cities  
throughout the world*

---

ראשי: רחוב הירקון 3, מגדלי LYFE בניין B, בני ברק 5120125, טל' 03-6155155, פקס' 03-6155150

E mail: master@lionorl.co.il

www.lionorl.co.il

ירושלים: רחוב הרטום 8, הר חוצבים, ירושלים 9777508, טל' 077-2717600, פקס' 02-6537364, E mail: secretary@melocpa.co.il

## חלק ג' – הצהרות הנהלה

**הצהרת מנהל כללי לפי תקנה 38ג(ד)(1) לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים), התש"ל-1970**

**הצהרת מנהלים  
הצהרת מנהל כללי**

אני, שי כהן, מצהיר כי:

- (1) בחנתי את הדוח החצי שנתי של סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ (להלן: "החברה") לתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025 (להלן: "הדוחות").
- (2) לפי ידיעתי, הדוחות אינם כוללים מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות בהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות.
- (3) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של החברה לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות.
- (4) גיליתי לרואה החשבון המבקר של החברה, לדירקטוריון ולוועדות הביקורת של החברה כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בדיווח הכספי ובגילויי ובבקרה עליהם.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

---

שי כהן, מנכ"ל ודירקטור

---

27.8.2025

**הצהרת נושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים לפי תקנה 38ג(ד)(2)**  
**לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים), התש"ל-1970**

**הצהרת מנהלים**  
**הצהרת נושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים**

אני, אורי בן אור, מצהירה כי:

- (1) בחנתי את הדוחות הכספיים ביניים ואת המידע הכספי האחר הכלולים בדוח החצי שנתי של סטורג' דרופ טכנולוגיות אחסון בע"מ (להלן: "החברה") לתקופה שהסתיימה ביום 30 ביוני 2025 (להלן: "הדוחות").
- (2) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים והמידע הכספי האחר הכלול בדוחות אינם כוללים מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות בהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות.
- (3) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של החברה לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות.
- (4) גיליתי לרואה החשבון המבקר של התאגיד, לדירקטוריון ולוועדות הביקורת של החברה כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בדיווח הכספי ובגילויי ובבקרה עליהם.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

---

אורי בן אור, סמנכ"ל כספים

---

27.8.2025